

REGLER FOR PONTONER OG BÅDE M.M. PÅ SLUSEHOLMEN NORD

FASTLIGGENDE PONTONER (ANLØBSPLADSER)

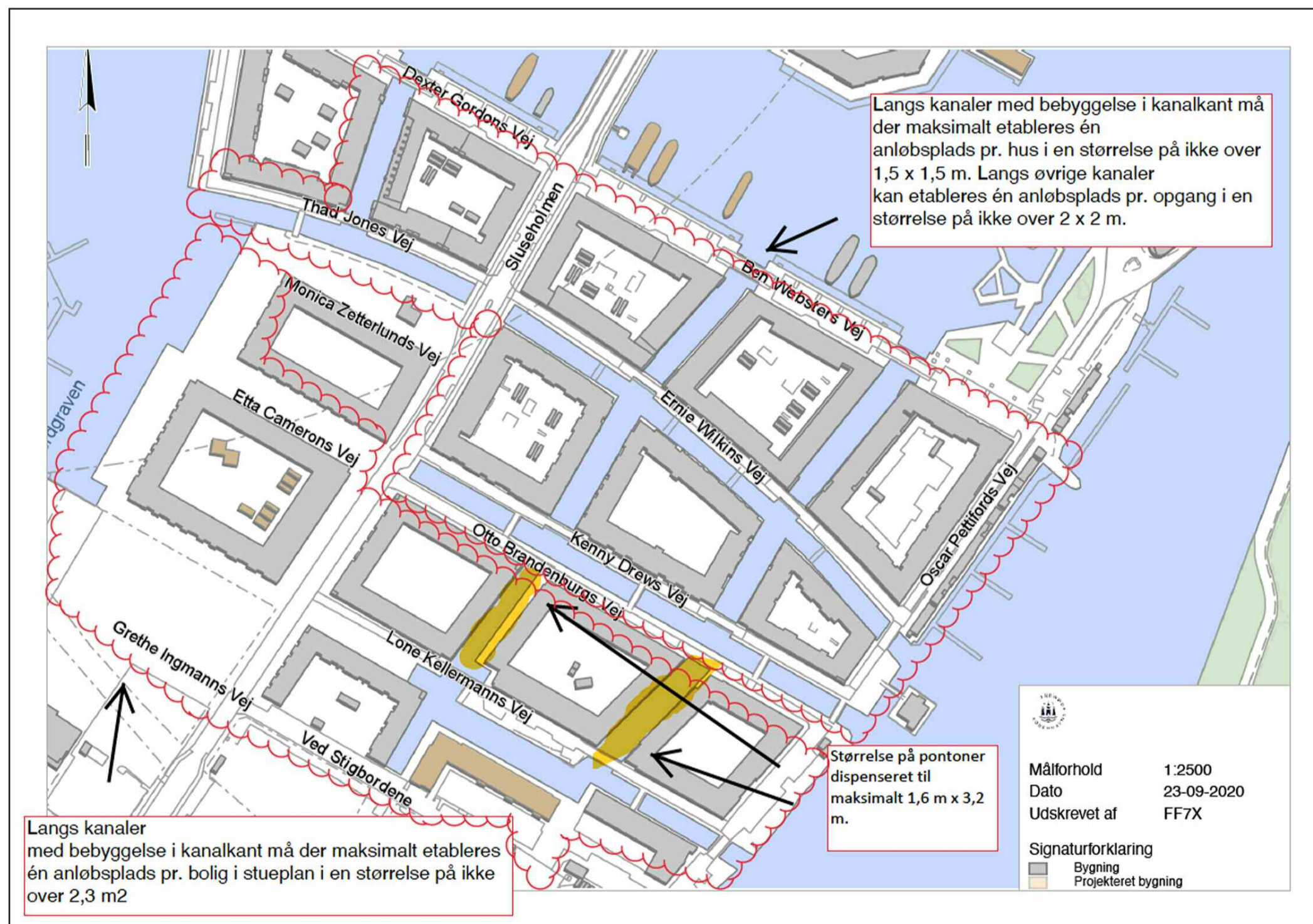
Iflg. lokalplanen må der langs med bebyggelse i kanalkant (dvs. kanalhusene) maksimalt etableres én anløbsplads pr. bolig i stueplan i en størrelse på ikke over 1,5 x 1,5 m. Langs øvrige kanaler kan der etableres én anløbsplads pr. ejendom på ikke over 2 x 2 meter.

I praksis har det vist, at disse anløbspladser er for små til at blive anvendt, og kommunen har derfor mulighed for at give en dispensation for lokalplanens regler til en lidt større anløbsplads (maksimalt 1,6 m i bredden x 3,2 i længden). Dette forudsætter dog, at boligforeningen ansøger Københavns kommune om og får bevilget dispensationen.

Omregning til fod. Der går ca. 3 fod pr. m.

Faste stiger på ejendommen til en bådplads skal også godkendes før opsætningen af boligforeningen og af Københavns Kommune.

DA GRUNDEJERFORENINGEN HVERKEN EJER EJENDOMMEN ELLER VANDET, ER GRUNDEJERFORENINGEN IKKE PART I DISSE SAGER OG SKAL IKKE HØRES.



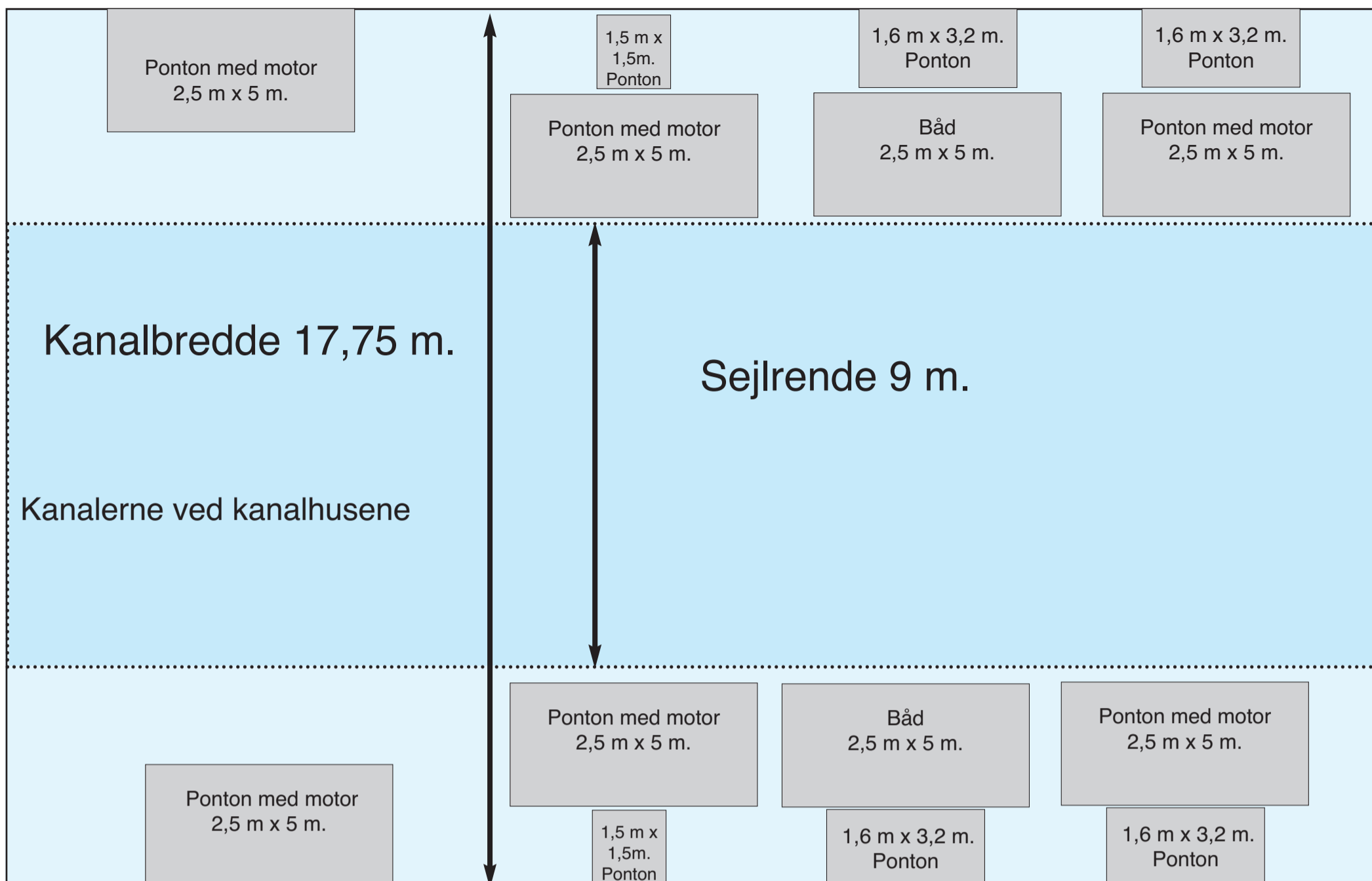
SEJLENDE PONTONER OG BÅDE

Reglerne om både og pontoner med motor er fastsat af Grundejerforeningen Sluseholmen Nord efter drøftelser med By & Havn og Københavns Kommune. Det er også grundejerforeningen, som administrerer reglerne.

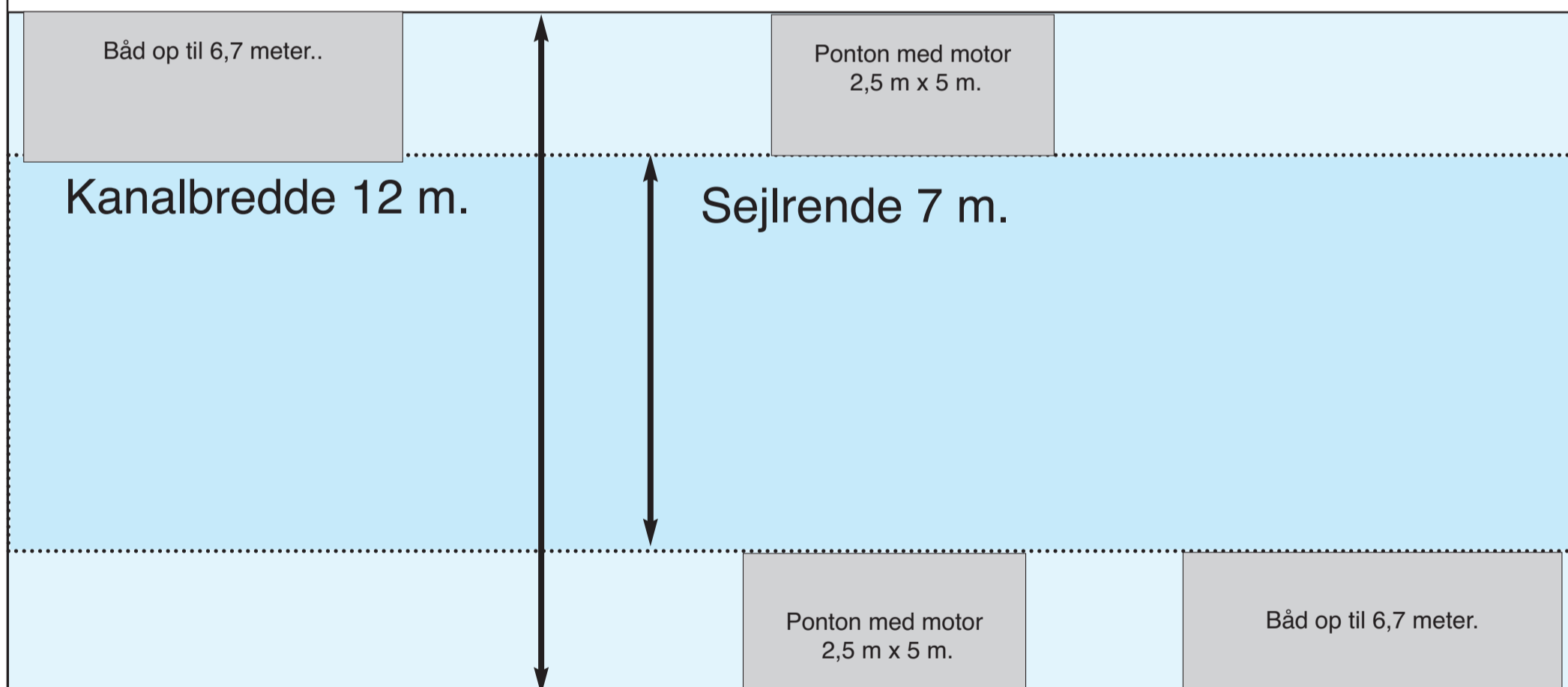
Både og sejlede pontoner må max være 2,5 m bredde x 5 m lange langs med kanalhusene og i kanalerne. For at forhindre indbliksgener i naboledighederne, må sejlede pontoner og både ved kanalhusene dog ikke være længere end lejlighedens bredde fratrukket 50 cm på hver side.

Langs med bryggen ved Ben Webster Vej/Dexter Gordons Vej, som er forbeholdt store både og større sejlede pontoner, må bådene være op til 10,7 meter og sejlede pontoner op til 4 i bredden x 6 meter i længden.

Der er IKKE længere noget krav om, at en eksisterende - og af Københavns Kommune godkendt fastliggende ponton - skal fjernes for at lægge en sejlede ponton eller en båd til den fastliggende ponton, som fortsat kan bruges som anløbsplads.



Kanalerne langs med Thad Jones Vej, Kenny Drews Vej og Ernie Wilkins Vej.



Bådpladserne langs med Dexter Gordons Vej/Ben Websters Vej er beregnet til de større både og større pontoner med motor.

